

Zmluva o dielo

č.01/2012/ SOU KALINČIAKA

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č.513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení

Článok I. Zmluvné strany

Obchodné meno: Stredná odborná škola obchodu a služieb
sídlo: Nábrežie J. Kalinčiaka 1
971 01 Prievidza

Zastúpený:

Osoby oprávnené konať vo veciach:
zmluvných: PaedDr. Štefan Gaman
realizačných: Ing. Jozef Mokrý
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu 1: 4014859797/7500 (zdroj 111)
číslo účtu 2: 4014859818/7500 (zdroj 46)
IČO: 00 158 577
DIČ: 2021143531
(ďalej len „objednávateľ“)

Obchodné meno: IZING s.r.o.
sídlo : Priemyselná č.12, 971 01 Prievidza

Zastúpený: Ing. Maroš Pediač, konateľ s.r.o.
tel.: 0903 452 572

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
zmluvných: Ing. Maroš Pediač
technických: Ing. Maroš Pediač

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu: 2622540334/1100
IČO: 36301876
DIČ: 2020076839
IČ DPH: SK2020076839

Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro., vložka 10863/R
(ďalej len „zhotoviteľ“)



Článok II.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Objednávateľ vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti alebo má splnomocnenie od vlastníka nehnuteľnosti na právne úkony súvisiace s uzavretím tejto zmluvy o dielo. Ak nie je objednávateľ vlastníkom nehnuteľnosti tak takéto splnomocnenie je prílohou tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na stavbu :

„Oprava havarijného stavu strechy - PAVILÓN „A“ z mPVC “

3. Zhotoviteľ dielo zrealizuje na základe cenovej ponuky zhotoviteľa (Príloha č. 1) .

4. Objednávateľ prehlasuje, že oboznámil, alebo oboznámi zhotoviteľa so všetkými skutočnosťami potrebnými na úspešné zhotovenie diela . V prípade, že pri realizácii diela sa vyskytnú okolnosti ktoré znemožňujú realizáciu diela alebo jeho časti podľa prílohy č.1 k ZOD, je objednávateľ povinný uzatvoriť so zhotoviteľom dodatok k zmluve o dielo

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.

6. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za riadne a v súlade s touto zmluvou vykonané dielo zhotoviteľovi zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

1. Prevzatie staveniska :	16.07.2012
2. zahájenie prác :	16.07.2012
3. ukončenie prác :	31.08.2012

2. Dátum ukončenia prác na diele uvedený v čl. III bod 1 tejto zmluvy sa posúva o dni prekážok na strane objednávateľa ktoré spôsobujú že zhotoviteľ nemôže dielo začať realizovať, pokračovať v ňom alebo ho dokončiť .

3. Dátum ukončenia prác na diele uvedený v čl.III bod 1 tejto zmluvy sa posúva o dni keď z meteorologických príčin (dážď, sneh, teploty pod bodom mrazu, námraza, nárazový vietor apod.) na základe povinnosti dodržať technologické predpisy a postupy stanovené výrobcom , STN a predpisy zabezpečujúce bezpečnosť pri práci nebolo možné realizovať práce. Zhotoviteľ je povinný, prerušenie prác z týchto dôvodov bezodkladne oznámiť objednávateľovi písomne, aj zápisom do stavebného, resp. montážneho denníka..

Článok IV.

Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č.87/1996 Z.z.

Cena za dielo :

- | | |
|------------------------------|------------------|
| 1. Izolácia strechy..... | 13 152,19€ + DPH |
| 2. Izolácia atiky..... | 2 244,23€ + DPH |
| (včítane jej spevnenie) | |
| 3. Pododkvapový systém | 771,86€ + DPH |
| 4. Bleskozvod..... | 2 870,00€+ DPH |

Celkom..... 19 038,28€ + DPH

DPH 20 % 3 807,66€

Cena vrátane DPH 22 845,94€

2. Daň z pridanej hodnoty bude pripočítaná a účtovaná k cene diela v zmysle platných právnych predpisov.

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela .

4. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísanom štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác. Za takýto dodatok sa považuje zmenový list obsahujúci rozsah prác a dodávok, ktoré odsúhlasí a za objednávateľa ho podpíše jeho štatutárny orgán. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

5. Objednávateľ môže z fakturovanej sumy zadržať 5 % zmluvnej ceny v prípade, že do splatnosti faktúry nebudú odstránené všetky drobné závady a nedorobky uvedené v stavebnom denníku resp. v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Takto zadržaná suma bude uvoľnená do 3 dní po písomnom potvrdení zástupcu objednávateľa, že závady a nedorobky boli odstránené.

6. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne:

- záverečnými faktúrami po jednotlivých etapách (daňovým dokladom)

7. Záverečnú faktúru zhotoviteľ vystaví po skončení diela na základe zhotoviteľom predložených a určeným zástupcom objednávateľa odsúhlasených súpisov skutočne zrealizovaných prác resp. zabudovaných materiálov (ďalej len „Súpis prác“). Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác v deň odovzdania diela a oprávnený zástupca objednávateľa je povinný ho odsúhlasíť a potvrdiť do 3 dní od predloženia. Zhotoviteľ je oprávnený po odsúhlasení Súpisu prác vystaviť záverečnú faktúru.



8. Faktúra bude obsahovať okrem náležitostí uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH aj tieto údaje:

- označenie faktúra a jej číslo,
- názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO objednávateľa a zhotoviteľa,
- číslo zmluvy a označenie časti diela,
- označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
- deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,
- výšku fakturovanej čiastky,
- náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum daňovej povinnosti,
- pečiatku a podpis vystavovateľa,
- v prílohe súpis vykonaných prác a dodávok, potvrdený zástupcom objednávateľa, oprávneným konať vo veciach zmluvných.

9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom článku zmluvy, alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

10. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry bude 14 dní od termínu jej doručenia objednávateľovi.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ prevziať stavenisko v termíne podľa tejto zmluvy .

2. Objednávateľ poskytne prístup na všetky strechy ktoré sú predmetom opravy.

3. Objednávateľ poskytne na stavenisku zhotoviteľovi bezodplatne pre potreby realizácie NN prúd a sociálnym zariadenia pre pracovníkov zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZ platných v Slovenskej republike.

5. Objednávateľ sa zaväzuje koordinovať technicky aj termínovo zhotoviteľa s ostatnými poddodávateľmi objednávateľa, ako aj priamymi dodávateľmi investora .

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu dodržiavať a kontrolovať Vyhlášku SÚBP pri stavebných prácach č. 374/1990 Z.z. Vyhlášku SÚBP č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, plynových a elektrických technických zariadení a o odbornej spôsobilosti, Zákon č 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z., Vyhlášku SUBP č.59/1982 v znení neskorších predpisov a ustanovenia Zákona č.314 / 2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi.

7. Zhotoviteľ je povinný viesť o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva svoj montážny denník, do ktorého bude zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Zápisy v tomto montážnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a sami o sebe nezakladajú práva a povinnosti zmluvných



strán. Pokiaľ si niektorá zo zmluvných strán uplatňuje voči druhej zmluvnej strane nejaké právo toto uplatnenie musí mať formu osobitného úkonu (doporučený list, fax a pod.), inak majú zmluvné strany za to, že právo nebolo uplatnené.

8. Zhotoviteľ v montážnom denníku uvedie minimálne tieto údaje :
druh vykonávaných stavebných prác a ich miesto

9. Objednávateľ poveruje výkonom koordinácie prác v plnom rozsahu práv a povinností počas celej doby výstavby **Ing . Jozefa Mokrého** . Zhotoviteľ poveruje pre styk s ním **Ing. Maroša Pediača**.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo subdodávateľmi v rozsahu svojho zavinenia.

11. Objednávateľ prehlasuje, že: prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami,

12. Zhotoviteľ prehlasuje, že: prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami, na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny objednávateľa smerujúce ku riadnemu a bezpečnému zhotovovaniu diela. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve. Pokyny objednávateľa budú vydávané písomne (listom), resp. aj zápisom do montážneho denníka a zápisom z porád a kontrolných dní.

14. V prípade že, objednávateľ požaduje od zhotoviteľa dodatočné výkony a dodávky, tieto požiadavky uplatní u zhotoviteľa v dostatočnom predstihu tak aby nespomalil činnosť zhotoviteľa.

15. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase, je dostatočne vybavený vhodnými prístrojmi, sú preškolení z oblasti BOZP v celom rozsahu a majú spôsobilosť na prácu vo výškach.

16. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti kvalite vykonávaných prác aj v priebehu zhotovovania diela. V takom prípade požiadava stavbyvedúceho zhotoviteľa o vykonanie nápravy zápisom do montážneho , resp. stavebného denníka .

17. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.

18. V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybné pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa určiť, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.



19. Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom pracovisku pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi.

20. Ak je možné, zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu diela predčasne.

21. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky definované projektovou dokumentáciou. Ku zabudovaným materiálom predloží v súlade so stavebným zákonom 50/1976 zb. a Zákonom o stavebných výrobkoch platné certifikáty pre ich použitie a zabudovanie na území Slovenskej republiky.

22. Zhotoviteľ môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály, len za podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v projekte a za podmienky predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

23. Použité materiály musia spĺňať požiadavky, uvedené v § 43f Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadná zmena ceny v súvislosti so zmenou stavebného materiálu bude predmetom osobitného rokovania zástupcov zmluvných strán.

24. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu.

25. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

26. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác realizovaných iným priamym dodávateľom objednávateľa, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi.

27. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.

28. Technický dozor objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa.

29. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa.

30. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom podľa článku VIII. tejto zmluvy najneskôr do 7 dní od protokolárneho odovzdania stavby. V opačnom prípade je objednávateľ, po písomnom upozornení zhotoviteľa, oprávnený veci vo vlastníctve



zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.

31. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť svojich pracovníkov.

32. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, havárie, požiar a pod.) príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrenie.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela podľa čl. VIII. tejto zmluvy môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením závad a nedorobkov, oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“), alebo zistených v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia .

3. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny diela, pričom nezaniká nárok zhotoviteľa na zaplatenie účelne vynaložených nákladov na materiál a prípravu zhotovenia diela.

4. Ak je objednávateľ v omeškaní s platením už splatnej faktúry vystavenej zhotoviteľom má zhotoviteľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania

5. V prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom môže objednávateľ požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10€ za každý aj začatý deň omeškania.

6. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy môže zhotoviteľ požadovať uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.

7. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uplatnením nároku na zmluvné pokuty podľa ods. 1 až 6 tohto článku sa pokúsia túto vec riešiť dohodou.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:



- ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v článku III. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
- ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou a to napriek písomnej výzve objednávateľa,
- ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy.

2. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z akýchkoľvek dôvodov je povinný podpísať protokol o vykonaných prácach a dodaných a objednaných materiáloch, ktorý vypracuje zhotoviteľ. Tento protokol bude súčasťou tejto zmluvy

3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane objednávateľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:

- ak je objednávateľ v omeškaní už splatnej faktúry vystavenej zhotoviteľom.

4. Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z akýchkoľvek dôvodov je povinný vypracovať a podpísať protokol o vykonaných prácach a dodaných a objednaných materiáloch Tento protokol bude súčasťou tejto zmluvy.

Článok VIII.

Odobzдание a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Predmetom protokolárneho odovzdania a prevzatia už zhotoveného diela bude celé dielo naraz. Osobou zo strany objednávateľa, oprávnenou k preberaniu je Ing. Jozef Mokry .

2. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa ku predčasnému prevzatiu diela resp. časti diela. Objávateľ ponúknuté dielo resp. časť diela od zhotoviteľa prevezme v dohodnutom termíne.

3. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez väd a nedorobkov brániacich užívanie diela.

4. Predmet zmluvy sa považuje za splnené jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného podľa bodu 7 a 8 tohto článku zmluvy.

5. Objávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých s objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bod 10 tohto článku zmluvy.

6. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán resp. za objednávateľa je osobou oprávnenou podpísať preberací protokol i osoba oprávnená konať vo veciach technických.

7. Preberací protokol bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele
- zhodnotenie akosti zhotoveného diela
- súpis zistených väd a nedorobkov



- lehoty na odstránenie vád a nedorobkov
- zoznam odovzdávaných dokladov
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
- termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
- prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia vád a nedorobkov

8. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 mesiacov.

9. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

10. Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek vynaloženej odbornej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady).

11. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, zanedbania potrebnej údržby, resp. poškodenia živelnou pohromou. V písomnom oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.

12. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa písomne doporučenou poštou v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.

13. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne. Termín odstránenia vád bude dohodnutý zmluvnými stranami písomne. V prípade že reklamácia nie je spôsobená zhotoviteľom, objednávateľ je povinný uhradiť účelne vynaložené náklady na posúdenie reklamácie.

14. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Objednávateľ a zhotoviteľ spravidla do 7 dní, nie však neskôr ako do 14 dní od dňa písomného oznámenia vady objednávateľom zhotoviteľovi, dohodnú výšku úhrady nákladov zhotoviteľa s odstránením takejto vady. Po márnom uplynutí tejto lehoty má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru na ním vynaložené náklady na odstránenie takejto vady na objednávateľa resp. jeho právneho nástupcu. Splatnosť takejto faktúry je 14 dní od dňa doručenia na adresu objednávateľa.

Článok IX.

Právne predpisy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov,

vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa väd predmetu plnenia, záručnej doby, nárokov objednávateľa na náhradu škody, zaplataenie zmluvnej pokuty, nárokov objednávateľa na náhradu zvýšených nákladov, nárokov objednávateľa na zľavu z ceny diela sa riadia príslušnými ustanoveniami §560 - §565 Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že pri zápočte vzájomných pohľadávok a záväzkov budú postupovať podľa §580 - §581 Občianskeho zákonníka, alebo § 364 Obchodného zákonníka v platnom znení. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na 3. osoby.
6. Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých z tejto zmluvy alebo v súvislosti touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd objednávateľa.
7. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
9. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe.
11. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.
12. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.



13. Súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa so špecifikáciou prác a dodávok

14. Vymedzenie pojmov :

- vecami „zmluvnými“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie: rozhodovanie o podstatných častiach zmluvy ktoré majú vplyv na cenu diela, rozsah prác a dodávok materiálu alebo termíny výstavby, ako aj o všetkých úkonoch smerujúcich k vzniku záväzkov objednávateľa. Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

- vecami „realizačnými“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie: organizácia, riadenie a koordinácia stavebných prác na stavenisku a stavbe a činnosť stavbyvedúceho podľa § 46a Stavebného zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov. Osoby oprávnené konať vo veciach realizačných sú uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

15. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

16. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Prievidzi, dňa 26.06.2012

Za objednávateľa:

PaedDr. Štefan Gaman
riaditeľ školy



IZING, s.r.o. ②
Priemyselná 12
971 04 PRIEVIDZA
tel.: 046 / 542 10 16
e-mail: izing@izing.sk

Za zhotoviteľa:

Ing. Maroš Pediač
konateľ s.r.o.



Stavba: SOŠ OaS, Nábrežie J.Kalinčiaka Prievidza
Objekt : Strecha Pavilón A
Prevedenie: Firestone UltraPly TPO , hr.1,2mm, biela
Dátum vyhotovenia: 24.4.2012
Vyhotovil: Pažický Michal



Dodávateľ:
IZING s.r.o.
 Priemyselná 12 , Prievidza
 IČ DPH : SK2020076839 , IČO : 36 301 876
 tel : 046 / 518 60 30 , 0903 / 572 131
 tel,fax : 046 / 518 60 38

Popis	m.j.	množstvo	cena za M.J	Dodávka:	Montáž:	Cena celkom:
Izolácia plochy strechy				7 182,71 €	5 969,48 €	13 152,19 €
Demontáž pôvodnej krytiny a oplechovania atík	m2	720,96	1,00 €		720,96 €	720,96 €
Demontáž a opätovná montáž bledskozvodu bez rev. správy	bm	194,30	2,00 €		388,60 €	388,60 €
Výnos z pôvodnej krytiny	kg	950,25	-1,10 €	-1 045,28 €		-1 045,28 €
Dosky OSB 3 hr. 8mm	m2	725,63	2,92 €	2 118,85 €		2 118,85 €
Skrutka do dreva 5x50mm	ks	5638,56	0,03 €	169,16 €		169,16 €
Montáž dosiek OSB	m2	691,08	2,00 €		1 382,16 €	1 382,16 €
Strešná fólia TPO, hr.1,2mm , biela	m2	746,37	6,25 €	4 664,79 €		4 664,79 €
Zhot.povlak.krytiny strešnou fóliou	m2	691,08	4,50 €		3 109,86 €	3 109,86 €
Podložka HTV 82/40	ks	2467	0,14 €	345,43 €		345,43 €
Skrutka do dreva 6x60mm	ks	2467	0,04 €	98,70 €		98,70 €
Montáž kotvenia plochy	ks	2419,00	0,10 €		241,90 €	241,90 €
Plech TPO	m2	9,24	20,50 €	189,42 €		189,42 €
Výroba profilu L TPO r.š.= 100mm	bm	42,00	0,80 €	33,60 €		33,60 €
Výroba okapnic r.š 200mm	bm	21,00	1,20 €	25,20 €		25,20 €
Skrutka do dreva 5x50mm	ks	321	0,03 €	9,64 €		9,64 €
montáž profilov TPO	bm	63,00	2,00 €		126,00 €	126,00 €
Detailová fólia	m2	4	18,30 €	73,20 €		73,20 €
Presun hmôt	sub	1	500,00 €	500,00 €		500,00 €



Popis	m.j.	množstvo	cena za M.J	Dodávka:	Montáž:	Cena celkom:
Izolácia atiky				1 774,03 €	470,20 €	2 244,23 €
Spevnenie atík	sub.	1,00	500,00 €	500,00 €		500,00 €
Dosky OSB 3 hr. 8mm	m2	26,05	2,92 €	76,06 €		76,06 €
Skrutka do dreva 5x50mm	ks	230,52	0,03 €	6,92 €		6,92 €
Montáž dosiek OSB	m2	22,65	2,00 €		45,30 €	45,30 €
Strešná fólia TPO, hr.1,2mm , biela	m2	34,36	6,25 €	214,76 €		214,76 €
Zhot.povlak.krytiny strešnou fóliou	m2	29,88	5,00 €		149,40 €	149,40 €
Plech TPO	m2	30,80	20,50 €	631,40 €		631,40 €
Výroba záveternej lišty TPO r.š.=250mm	bm	112,00	1,60 €	179,20 €		179,20 €
Skrutka do dreva 5x50mm	ks	571	0,03 €	17,14 €		17,14 €
Montáž záveterných lišt TPO	bm	110,20	2,50 €		275,50 €	275,50 €
Tmel Waterblock	ks	3	6,53 €	19,58 €		19,58 €
Tmel General	ks	5	4,42 €	22,10 €		22,10 €
Presun hmôt	sub.	1	106,87 €	106,87 €		106,87 €

Popis	m.j.	množstvo	cena za M.J	Dodávka:	Montáž:	Cena celkom:
Pododkvapový systém PZ RAL štandard				515,76 €	256,10 €	771,86 €
Žlab 150mm,	bm	21	5,10 €	107,10 €		107,10 €
Hák polkruhový 150	ks	27	2,80 €	75,60 €		75,60 €
Kotlík	ks	2	44,10 €	88,20 €		88,20 €
Rúra zvodová 120	bm	19	6,90 €	131,10 €		131,10 €
Koleno zvodovej rúry 120	ks	4	7,70 €	30,80 €		30,80 €
Výtokové koleno 120	ks	2	7,70 €	15,40 €		15,40 €
Objímka 120	ks	11	2,80 €	30,80 €		30,80 €
Montáž pododkvapového systému	bm	39,40	6,50 €		256,10 €	256,10 €
Presun hmôt	sub.	1	36,76 €	36,76 €		36,76 €



Popis	m.j.	množstvo	cena za M.J	Dodávka:	Montáž:	Cena celkom:
Bleskozvod				1 420,00 €	1 450,00 €	2 870,00 €
Bleskozvod materiál	sub.	1	1 420,00 €	1 420,00 €		1 420,00 €
Bleskozvod montáž	sub.	1	1 100,00 €		1 100,00 €	1 100,00 €
Demontáž bleskozvodu	sub.	1	100,00 €		100,00 €	100,00 €
Výkres, prehliadka, odborná skúška	sub.	1	250,00 €		250,00 €	250,00 €

Spolu bez DPH: 10 892,50 € 8 145,78 € 19 038,28 €
Spolu s DPH: 22 845,93 €

IZING, s.r.o. ②
Priemyselná 12
971 04 PRIEVIDZA
tel.: 046 / 542 10 16
e-mail: izing@izing.sk