

A. J. Zima

Ing. p. Kundlíček
(č. 495)

**ZMLUVA O DIELO č. 01/06/2011
uzavretá podľa § 536 a nasled. Obchodného zákonníka
na zhotovenie projektu stavby**

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ : arch.in, spol. s r. o.
Priemyselná 12, 971 01 Prievidza
IČO : 36 038 997
IČ pre DPH : SK 2020064585
Bankové spojenie : ČSOB Prievidza č.ú. 211012423/7500
Štatutárny zástupca : Ing. arch. Jaroslav Janes, Ing. Ivan Bireš
Zástupca vo veciach technických : Ing. arch. Jaroslav Janes – autorizovaný
architekt reg.č. 0747 AA
v ďalšom iba **z h o t o v i t e Ľ**

a

1.2 OBJEDNÁVATEĽ : SOŠ obchodu a služieb
Nábr. Kalinčiaka 1
971 01 Prievidza
IČO 158 577
Bankové spojenie : VÚB Prievidza 11032-382/0200
Štatutárny zástupca : PaedDr. Štefan Gaman
Zástupca vo veciach technických : Ing. Jozef Mokry , Irena Oravcová
v ďalšom iba **o b j e d n á v a t e Ľ**

ČI. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavby :

„PD na elektroinštaláciu, rozvody vody a riešenie kanalizácie v pracovisku praktického vyučovania / PVV / pre odbory služieb“ (vrátane PD stavebných úprav pracovísk a sociálnych zariadení)

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

ČI. 3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

Zjednodušená projektová dokumentácia v rozsahu pre povolenie stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtu stavby

ČI. 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v šiestich vyhotoveniach.
- 4.3. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi, objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií v priebehu stavebného konania.
- 4.4 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČI. 5 ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu
 čl. 3 tejto zmluvy v termínoch :
 termín zahájenia prác : dňom podpisu ZOD
 termín ukončenia : najneskôr do 15 dní od ZOD
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
- 5.3 V prípade nesplnenia termínu zhotoviteľa má odberateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Toto právo sa nevzťahuje na omeškanie, spôsobené odberateľom.
- 5.4 Predmet plnenia podľa článku 3 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzдание projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 5.5 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým zmenám a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí zmluvy zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.

ČI. 6 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Projekt podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :
- lokalitný program – požiadavky investora
 - odsúhlasený koncept vnútorného zariadenia
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, doplňujúce údaje, upresnenie podkladov, vyjadrenia a stanoviská, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 6.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd a iných obmedzení .
- 6.4 Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

ČI. 7 CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa ustanovení Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení

- 7.2 Cena predmetu zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je stanovená v členení podľa cenovej ponuky .

- 3.1 - Projekt stavby, výkaz výmer + rozpočet

1550,0.-€ bez dph

DPH 19%

310,0.-€

predmet zmluvy spolu s DPH

1860,0.-€

- 7.3 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo nasledovne :
 Na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom až po dokončení a odovzdaní predmetu zmluvy

- 7.4 Faktúra, daňový doklad, je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

- 7.5 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.6 Vystavená faktúra bude obsahovať:
- adresa zhotoviteľa a odberateľa
 - číslo zmluvy o dielo
 - číslo faktúry - daňového dokladu
 - deň odoslania, splatnosti a zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 7.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa článku 7.2 pre jednotlivé práce uvedené v článku 3.

ČI. 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná doba je 3 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5 Pre prípad vady projektu dohodujú si zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dohodnutia nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

ČI. 9 ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2 Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnutých v tejto zmluve.

ČI.10 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa zmluvnou formou.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré sa navzájom dozvedeli v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy a jej realizáciou považujú za dôverné tak, ako to upravuje § 271 Zákona č. 513 / 91 Zb. / Obchodný zákonník /. Podľa tohto zákona a jeho príslušných ustanovení sa budú posudzovať priamo neupravené vzťahy v tejto zmluve.
- 10.3 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi

- zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 10.6 Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch strán.

V Prievidzi, dňa 27.júna 2011

PRIEVIDZA, 7.7.2011

arch.in spol. s r.o.
príemyselná 12
p.o.box 42
971 01 prievidza



[Handwritten signature]

.....
Zhotoviteľ
Ing.Arch.J.Janes - konateľ

Stredná odborná škola obchodu a služieb
Nábřežie J. Kalinčiaka 1, Prievidza

- 4 -
[Handwritten signature]

.....
Objednávateľ
PaedDr.Štefan Gaman – riaditeľ školy